Caso de Éxito: Gracias Victor

El trabajo de Victor es de lo que más orgullosos nos sentimos. Víctor tenía apalabrada la venta de una casa en Valdoviño, la tenía apalabrada con una pareja de la península en época de pandemia, esta pareja podían teletrabajar y eran unos apasionados del surf. La casa de Víctor estaba también en una finca de parcelaria y por supuesto estaba sin declarar.

Pero además de todo esto, la casa de Víctor estaba en un núcleo de cuatro casas y el catastro estaba realmente mal, no les coincidía la superficie ni la configuración a ningún propietario.

Aún encima para reanudar el tracto sucesivo desde sus abuelos para heredar la propiedad necesitábamos que nos firmaran un tío que vive en Madrid y un primo que vive en A Coruña. Después de varias gestiones el tío de Madrid firmó coordinado con la notaría de Fene en una notaría de Madrid y el primo de A Coruña se acercó a la notaría de Fene a firmar.

Pero lo más maravilloso del tema es que conseguimos que todos los colindantes vinieran a firmar un expediente catastral formalizado desde la Notaría (18.2 Ley del catastro Inmobiliario) y en un plazo de cinco días teníamos el catastro subsanado. A partir de ahí ya tuvimos las manos libres para trabajar y pudimos registrar la vivienda en Narón.

Sin nuestro trabajo técnico y de gestión, pero sobre todo sin la buena voluntad de todas estas personas sería mucho más difícil conseguir el objetivo de nuestro cliente.

> *Un trabajo con mucha adrenalina y un resultado 100% satisfactorio*
